



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko

Unia Europejska
Fundusz Spójności



K-GT- 43-232-2/2019

Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa im. Jana Amosa Komeńskiego w Lesznie, zawiadamia, iż w postępowaniu na zadanie pn. „Wybór banku, który udzieli kredytu inwestycyjnego i pomostowego na refinansowanie wydatków inwestycyjnych w PWSZ im. J.A. Komeńskiego w Lesznie” prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego wpłynęły zapytania dotyczące wyjaśnienia zapisów SIWZ.

Działając na podstawie art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2018, poz. 1986) Zamawiający udziela odpowiedzi na przesłane zapytania.

ZAPYTANIA I ODPOWIEDZI

1. Udostępnienie aktualnej polisy ubezpieczeniowej nieruchomości, mających stanowić zabezpieczenie kredytu (poprzednia zakończyła się 02.02.2019 r.)

Zamawiający załącza aktualną polisę ubezpieczeniową.

2. Czy możliwe będzie na etapie zawierania umowy kredytu pozyskanie informacji nt sumy ubezpieczenia budynków, które zostaną objęte hipoteką

Zamawiający nie przewiduje na etapie zawierania umowy kredytu pozyskania informacji nt sumy ubezpieczenia budynków, które zostaną objęte hipoteką.

3. Czy Zamawiający dopuszcza podjęcie kroków mających na celu wprowadzenie zmiany zapisów umowy zawartej z Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej o udzielenie dofinansowania, polegających na wskazaniu w ww. umowie rachunku prowadzonego w banku kredytującym jako rachunku, na który zostanie wypłacone dofinansowanie stanowiące źródło spłaty części pomostowej kredytu?

Zamawiający nie dopuszcza możliwości wprowadzania zmian zapisów umowy z NFOŚiGW polegających na wskazaniu w ww. umowie rachunku prowadzonego w banku kredytującym jako rachunku, na który zostanie wypłacone dofinansowanie stanowiące źródło spłaty części pomostowej kredytu.

4. Informację, czy możliwe będzie dostarczenie, w uzgodnionym z wybranym bankiem terminie, pozwolenia na użytkowanie dla biblioteki i domu studenckiego (jeżeli po modernizacji i przebudowie w latach 2006 i 2007 było wymagane),

Zamawiający załącza pozwolenie na użytkowanie.



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko

Unia Europejska
Fundusz Spójności



5. Czy możliwe będzie ustanowienie zabezpieczenia hipotecznego na działkach 41/20 i 41/22 – które zapewniają dojazd do nieruchomości zaproponowanych przez Zamawiającego na zabezpieczenie kredytu,

Zamawiający informuję iż nie będzie możliwe ustanowienie zabezpieczenia hipotecznego na działkach 41/20 i 41/22 – które zapewniają dojazd do nieruchomości zaproponowanych przez Zamawiającego na zabezpieczenie kredytu

6. Czy możliwe jest wprowadzenie do umowy kredytowej obowiązku dla kredytobiorcy dotyczącego informowania o : planowanym zaciąganiu nowych zobowiązań o charakterze kredytowym, o zamiarze udzielenia pożyczki, gwarancji lub poręczenia na rzecz innych podmiotów oraz o planowanych inwestycjach w inne podmioty,

Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia do umowy kredytowej obowiązku dla kredytobiorcy dotyczącego informowania o : planowanym zaciąganiu nowych zobowiązań o charakterze kredytowym, o zamiarze udzielenia pożyczki, gwarancji lub poręczenia na rzecz innych podmiotów oraz o planowanych inwestycjach w inne podmioty

7. Czy biorąc pod uwagę zapisy SIWZ pkt 3.12.5 oraz udzielone odpowiedzi, Zamawiający ma na myśli zgodę Prezesa Prokuratorii Generalnej, zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 16.12.2016 r. o zasadach zarządzania mieniem Państwowym?

Zamawiający ma na myśli zgodę Prezesa Prokuratorii Generalnej.